

**UMOWA**  
**(wzór)**

niniejsza umowa („Umowa”) zawarta w Krakowie w dniu [...] r., pomiędzy:

**Szpitałem Uniwersyteckim w Krakowie**, z siedzibą w Krakowie przy ul. Kopernika 36, 31-501 Kraków, wpisanym do rejestru stowarzyszeń, innych organizacji społecznych i zawodowych, fundacji oraz samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Krakowa – Śródmieścia w Krakowie, Wydział XI Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000024155, NIP: 6751199442, REGON: 000288685, zwanym dalej „**Szpitałem Uniwersyteckim**”, reprezentowanym przez:  
[...],

**a**

[...],  
zwanym dalej „**Wykonawcą**”,  
reprezentowanym przez – [...]

Dla celów niniejszej Umowy Szpital Uniwersytecki oraz Wykonawca zwani będą dalej łącznie „**Stronami**”, a każdy z nich oddzielnie „**Stroną**”.

Umowa niniejsza zostaje zawarta w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego **NSSU.DFP.271.9.2019.AB**, w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych.

**§ 1**

**Definicje**

Strony ustalają, że pojęcia użyte w Umowie, w szczególności pisane z wielkiej litery, mają znaczenie przypisane im poniżej:

**Dni robocze** – dni od poniedziałku do piątku, z wyjątkiem dni ustawowo wolnych od pracy w rozumieniu ustawy z dnia 18 stycznia 1951 r. o dniach wolnych od pracy.

**Generalny Wykonawca** – konsorcjum Warbud S.A., VAMED Standortentwicklung und Engineering GmbH & CO KG oraz Porr (Polska) S.A.

**Inwestycja** – przedsięwzięcie pod nazwą „Nowa Siedziba Szpitala Uniwersyteckiego Kraków-Prokocim”, obejmujące wybudowanie Obiektu oraz jego wyposażenie.

**Obiekt** – budynki szpitalne o zdolności usługowej 925 łóżek wraz z infrastrukturą i wyposażeniem oraz tereny zewnętrzne, zlokalizowane w Krakowie przy ulicy Macieja Jakubowskiego 2.

**Okres rozliczeniowy/miesięczny** – okres rozliczeniowy trwający od pierwszego do ostatniego dnia danego miesiąca

**Umowa** – oznacza niniejszą umowę.

## **§ 2**

### **Oświadczenia Szpitala Uniwersyteckiego**

Szpital Uniwersytecki oświadcza, że:

- 1) przejęcie Obiektu przez Szpital Uniwersytecki planowane jest na dzień 30 maja 2019 r.,
- 2) wykonywanie Umowy w Obiekcie będzie możliwe po podpisaniu Protokołu Przekazania Obiektu,
- 3) w trakcie realizacji Umowy Szpital Uniwersytecki nie może wykluczyć, iż będą usuwane przez Generalnego Wykonawcę usterki w Obiekcie, co będzie wiązać się z koniecznością zapewnienia dostępu Generalnego Wykonawcy do Obiektu,
- 4) zobowiązuje się współpracować z Wykonawcą w celu należytego zabezpieczenia mienia i przekazywania wzajemnie informacji służących temu celowi.

## **§ 3**

### **Oświadczenia Wykonawcy**

Wykonawca oświadcza, że:

- 1) posiada niezbędne umiejętności, wiedzę, uprawnienia, środki, sprzęt, doświadczenie, w tym wykwalifikowaną kadrę, umożliwiające wykonanie czynności objętych Umową oraz jej załącznikami z należytą starannością, z uwzględnieniem instrukcji Szpitala Uniwersyteckiego,
- 2) w przypadku, gdy to będzie konieczne pozyska wszelkie zgody, w tym licencje, niezbędne do prawidłowej i zgodnej z przepisami prawa realizacji Umowy,
- 3) zobowiązuje się współpracować ze Szpitalem Uniwersyteckim w celu należytego zabezpieczenia mienia i przekazywania wzajemnie informacji służących temu celowi.

## **§ 4**

### **Przedmiot umowy**

1. Przedmiotem Umowy jest **kompleksowa usługa polegająca na ochronie, dozorowaniu i monitorowaniu obiektów, bram wjazdowych i terenów zewnętrznych nowej siedziby Szpitala Uniwersyteckiego w Krakowie („Usługa”)**. Zakres Umowy został szczegółowo określony w załączniku nr 1 do Umowy.
2. Integralną częścią Umowy są następujące załączniki:

- a) załącznik nr 1 – Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia (SOPZ), stanowiący załącznik nr 7 i 7a do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ), zawierający szczegółowy opis rodzaju i miejsca świadczenia usług, ilości pracowników, zakresów obowiązków pracowników i czasu trwania usług, wraz z ofertą Wykonawcy,
  - b) załącznik nr 2 – Umowa powierzenia przetwarzania danych osobowych,
  - c) załącznik nr 3 – „Podstawowe zasady obowiązujące Wykonawców na terenie Szpitala Uniwersyteckiego w Krakowie” oraz „Podstawowe zasady związane z bezpieczeństwem informacji obowiązujące Dostawców (Wykonawców) na terenie Szpitala Uniwersyteckiego w Krakowie” – <https://www.su.krakow.pl/zasady-funkcjonowania>,
  - d) załącznik nr 4 - Informacja o przetwarzaniu danych osobowych dla osób, których dane wykonawca udostępnił Szpitalowi Uniwersyteckiemu w związku z realizacją Umowy,
  - e) załącznik nr 5 – Dowód wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania Umowy.
3. Wykonawca wykona wszelkie czynności niezbędne dla prawidłowej i zgodnej z powszechnie obowiązującymi przepisami realizacji Umowy, przy użyciu własnych środków i sprzętu, a w szczególności zobowiązuje się do:
- a) ochrony Obiektu 24 godziny na dobę we wszystkie dni tygodnia, we wszystkie dni miesiąca,
  - b) zapewnienia, aby każdy pracownik ochrony odznaczał się dobrym stanem zdrowia i odpowiednimi warunkami i sprawnością fizyczną, wysokim poziomem odporności psychicznej, umiejętnością ciągłej koncentracji, skutecznym działaniem w warunkach stresu oraz wysokim poziomem kultury osobistej. Usługi ochrony świadczyć będą tylko ci pracownicy Wykonawcy, którzy przed przystąpieniem do świadczenia Usługi, uzyskają akceptację upoważnionych przedstawicieli Szpitala Uniwersyteckiego,
  - c) zapewnienia świadczenia Usługi przez pracowników posiadających wymagane kwalifikacje, w tym w szczególności wpis na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej, jeśli jest on wymagany dla świadczenia poszczególnych czynności wskazanych w Złączniku nr 1, zgodnie z obowiązującym prawem,
  - d) zapewnienia świadczenia Usługi przez pracowników przeszkolonych z obsługi zainstalowanych w Obiekcie urządzeń alarmowych i reagowania w przypadku alarmu. Pierwsze szkolenie pracowników ochrony zostanie zorganizowane przez Szpital Uniwersytecki we wskazanym przez Szpital terminie. Kolejne szkolenia Wykonawca zorganizuje swoim kosztem i staraniem,

- e) zapewnienia ochrony przed kradzieżą, kradzieżą z włamaniem lub rozbojem oraz ochrony przeciwpożarowej – na zasadach określonych w Załączniku nr 1,
- f) zapewnienia prewencyjnych przejazdów patrolu Wykonawcy – na zasadach określonych w Załączniku nr 1,
- g) zapewnienia interwencji patrolu interwencyjnego Wykonawcy w sytuacji odebrania sygnału alarmowego z obiektu chronionego **z czasem reakcji .....**  
**[maksimum 15 minut]<sup>1</sup>** – na zasadach określonych w Załączniku nr 1,
- h) wyposażenia na własny koszt pracowników świadczących usługi ochrony w:
  - jednolite umundurowanie wraz z kamizelkami odblaskowymi z napisem: „Ochrona”,
  - środki łączności bezprzewodowej oraz w system Active Guard lub równoważny,
  - środki przymusu bezpośredniego (paralizatory, kajdanki, pałki, miotacze gazu), posiadane i używane zgodnie z przepisami obowiązującego prawa, w szczególności zgodnie z ustawą z dnia 21.05.1999r o broni i amunicji. Szpital Uniwersytecki nie dopuszcza możliwości wyposażenia pracowników świadczących usługi ochrony w broń palną (nie dotyczy patrolu prewencyjnego oraz patrolu interwencyjnego),
  - identyfikatory z imieniem i nazwiskiem,
  - pojazdy umożliwiające szybkie poruszanie się po terenie zewnętrznym, jaki i wewnątrz dozorowanych obiektów,
- i) wyposażenia na własny koszt pracowników świadczących Usługę w „Książki raportów” i systematycznego ich prowadzenia – na zasadach określonych w Załączniku nr 1,
- j) spełniania wymagań, o których mowa w art. 29 ust. 3a ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych, tj. zatrudniania na podstawie umowy o pracę osób bezpośrednio wykonujących czynności, określone w Umowie i jej załącznikach, związane z ochroną. Szpital Uniwersytecki może żądać przedłożenia przez Wykonawcę dokumentów potwierdzających podstawę zatrudnienia w/w osób,
- k) elastycznego reagowania na potrzeby Szpitala Uniwersyteckiego,
- l) uzgadniania z przedstawicielem Szpitala Uniwersyteckiego rzeczywistych potrzeb w zakresie ochrony i dozoru w ramach czynności, określonych w Umowie i jej załącznikach, co najmniej raz w miesiącu,
- m) poddania się wszelkim kontrolom dokonywanym przez upoważnione do tego organy lub instytucje, udzielania wyjaśnień i przedkładania dokumentów, w związku z realizacją Inwestycji.

4. Ponadto, Wykonawca zobowiązany jest do:

---

<sup>1</sup> w zależności od złożonej przez Wykonawcę oferty.

- a) prania odzieży służbowej na swój koszt,
  - b) kontrolowania prawidłowości realizacji Usługi przez pracownika w czasie służby,
  - c) wymiany pracownika na wniosek Szpitala Uniwersyteckiego,
  - d) natychmiastowego zawiadamiania w formie pisemnej Sekcji Administracji Szpitala Uniwersyteckiego o wszystkich dostrzeżonych usterkach w zabezpieczeniu mienia
5. Wykonawca oświadcza i potwierdza, że zapoznał się i przeanalizował treść załączników stanowiących integralną część Umowy, udostępnionych przez Szpital Uniwersytecki w Krakowie na oficjalnej stronie Szpitala Uniwersyteckiego: <https://www.su.krakow.pl/zasady-funkcjonowania>, a to: „Podstawowe zasady obowiązujące Wykonawców na terenie Szpitala Uniwersyteckiego w Krakowie” oraz „Podstawowe zasady związane z bezpieczeństwem informacji obowiązujące Dostawców (Wykonawców) na terenie Szpitala Uniwersyteckiego w Krakowie” i nie zgłasza oraz nie zgłosił do nich żadnych zastrzeżeń oraz, że zna wynikające z nich wymagania w zakresie prawidłowego wykonania przedmiotu Umowy i zobowiązuje się przestrzegać zasad wynikających z tych dokumentów podczas realizacji Umowy.
6. Wykonawca zobowiązuje się przy wykonywaniu przedmiotu Umowy do zachowania procedur i instrukcji obowiązujących w Szpitalu Uniwersyteckim w Krakowie, w tym m.in. spełniających wymagania norm ISO 14001:2005 i OHSAS 18001:2007, których opis zawiera załącznik nr 3 do Umowy.
7. W związku z zorganizowanym procesem przenosin Szpitala Uniwersyteckiego do nowego Obiektu i możliwymi zmianami w zakresie procedur i instrukcji obowiązujących w Szpitalu Uniwersyteckim w Krakowie, w tym norm o których mowa w ust. 6, Wykonawca zobowiązany jest do każdorazowego zapoznania się przed podjęciem realizacji obowiązków wynikających z niniejszej Umowy z informacjami o zmianach norm i procedur obowiązujących na terenie Szpitala Uniwersyteckiego w Krakowie udostępnianych przez Szpital Uniwersytecki w Krakowie na oficjalnej stronie Szpitala Uniwersyteckiego: <https://www.su.krakow.pl/zasady-funkcjonowania>.

## **§ 5**

### **Obowiązki Wykonawcy w okresie od 30.05.2019 r. do 31.12.2019 r.**

1. Szpital Uniwersytecki oświadcza, a Wykonawca przyjmuje do wiadomości, że w okresie od 30.05.2019 do 31.12.2019 r. Obiekt będzie w trakcie wykańczania, wyposażania w sprzęt medyczny, realizacji dostaw i montażu infrastruktury wewnętrznej i zewnętrznej, itp. Mając na uwadze powyższe do obowiązków Wykonawcy w w/w okresie należeć będą:
- a) dozorowanie jednej bramy wjazdowo/wyjazdowej,
  - b) obsługa systemu monitoringu w pomieszczeniu centralnego nadzorowania,

- c) mobilne dozоровanie obiektów Szpitala Uniwersyteckiego z zastosowaniem systemu Active Guard lub równoważnego,
- d) prewencyjne przejazdy oznakowanego patrolu interwencyjnego, codziennie co 2 godziny przez 7 dni w tygodniu.

Szczegółowy zakres usług i obowiązków kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej w w/w okresie zawiera Załącznik nr 1.

2. W czasie pełnienia służby pracownikom ochrony zabrania się:
  - a) zakończenia dyżurowania w wypadku, gdy nie zgłosił się do pracy zmiennik. Powyższy fakt należy odnotować w książce raportów i powiadomić przełożonego o zaistniałej sytuacji,
  - b) oddalania się z miejsca pełnienia służby,
  - c) spożywania alkoholu i środków odurzających,
  - d) przyjmowania osób postronnych w miejscu pełnienia służby.
3. Pracownicy muszą być wyposażeni w szczególności w środki przymusu bezpośredniego, środki łączności wewnętrznej, muszą być ubrani w umundurowanie służbowe, nosić w widocznym miejscu identyfikatory z imieniem nazwiskiem wyeksponowane w sposób umożliwiający identyfikację osoby.

## **§ 6**

### **Obowiązki Wykonawcy w okresie od 01.01.2020 r.**

1. Szpital Uniwersytecki oświadcza, a Wykonawca przyjmuje do wiadomości, że w okresie od 01.01.2020 Obiekt działał będzie jako szpital, przyjmował i leczył pacjentów. Mając na uwadze powyższe do obowiązków Wykonawcy w w/w okresie należeć będą:
  - a) obsługa systemu monitoringu w pomieszczeniu centralnego nadzorowania,
  - b) mobilne dozоровanie obiektów Szpitala Uniwersyteckiego z zastosowaniem systemu Active Guard lub równoważnego,
  - c) dozоровanie Szpitalnego Oddziału Ratunkowego,
  - d) prewencyjne przejazdy oznakowanego patrolu interwencyjnego, codziennie co 2 godziny przez 7 dni w tygodniu.

Szczegółowy zakres usług i obowiązków kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej w w/w okresie zawiera Załącznik nr 1.

2. W czasie pełnienia służby pracownikom ochrony zabrania się:
  - a) zakończenia dyżurowania w wypadku, gdy nie zgłosił się do pracy zmiennik. Powyższy fakt należy odnotować w książce raportów i powiadomić przełożonego o zaistniałej sytuacji.
  - b) oddalania się z miejsca pełnienia służby,
  - c) spożywania alkoholu i środków odurzających,
  - d) przyjmowania osób postronnych w miejscu pełnienia służby.
3. Pracownicy muszą być wyposażeni w szczególności w środki przymusu bezpośredniego, środki łączności wewnętrznej, muszą być ubrani w umundurowanie służbowe, nosić w widocznym miejscu identyfikatory z imieniem nazwiskiem wyeksponowane w sposób umożliwiający identyfikację osoby.

## § 7

### Termin realizacji

1. Wykonawca zobowiązuje się do rozpoczęcia realizacji przedmiotu Umowy w terminie wskazanym przez Szpital Uniwersytecki, **nie wcześniej jednak niż od 30.05.2019 r.** do czasu wyczerpania kwoty wynagrodzenia, o którym mowa w § 10 ust. 1 Umowy, **nie dłużej jednak niż przez 36 miesięcy od daty obowiązywania Umowy, tj. do dnia [.....].**
2. W przypadku, gdy rozpoczęcie realizacji przedmiotu Umowy nie jest możliwe z zachowaniem terminu wskazanego w ust. 1 z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, Wykonawca zobowiązany jest powiadomić o tym fakcie Szpital Uniwersytecki w terminie do 5 Dni roboczych od powzięcia wiedzy o wystąpieniu okoliczności powodującej niemożność dochowania tego terminu. Wykonawca jest zobowiązany szczegółowo wskazać okoliczności, z których wynika niemożność rozpoczęcia realizacji Umowy w terminie. W przypadku stwierdzenia przez Szpital Uniwersytecki, że wskazane przez Wykonawcę okoliczności uzasadniają zmianę terminu realizacji przedmiotu Umowy, o którym mowa w ust. 1, Szpital Uniwersytecki może wyrazić zgodę na odpowiednią zmianę tego terminu.
3. Wykonawca oświadcza, że zmiana terminu realizacji przedmiotu Umowy, o której mowa w ust. 2 i 4, nie rodzi po stronie Szpitala Uniwersyteckiego żadnych zobowiązań o charakterze majątkowym oraz zobowiązuje się nie wysuwać i nie dochodzić z tego tytułu jakichkolwiek roszczeń względem Szpitala Uniwersyteckiego, w szczególności roszczeń o zwiększenie wynagrodzenia, chyba że zmiana wynika z okoliczności, za które na podstawie niniejszej Umowy odpowiedzialność ponosi wyłącznie Szpital Uniwersytecki. W przypadku gdy zmiana wynika z okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi wyłącznie Szpital Uniwersytecki, Wykonawca będzie uprawniony do dochodzenia wyłącznie uzasadnionych, udowodnionych i rzeczywiście poniesionych z tego tytułu dodatkowych kosztów.
4. W przypadku opóźnienia w podpisaniu Protokołu Przekazania Obiektu, Szpital Uniwersytecki powiadomi o tym fakcie Wykonawcę w terminie do 5 dni roboczych od powzięcia wiedzy o wystąpieniu tej okoliczności. Powyższe zdarzenie stanowi podstawę do zmiany terminów określonych w ust. 1. Nowe terminy nie mogą przekraczać okresu opóźnienia w podpisaniu protokołu przekazania Obiektu.

## § 8

### Zasady odpowiedzialności

1. W przypadku utraty kluczy/kart dostępu do strzeżonych pomieszczeń, będącej wynikiem okoliczności leżących po stronie pracowników Wykonawcy, Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznej wymiany zamków o standardzie takim samym lub wyższym co dotychczas użytkowany na własny koszt.
2. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za mienie osobiste pozostawione w Obiekcie przez pracowników Szpitala Uniwersyteckiego i inne osoby, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności w szczególności takie jak: pieniądze, biżuteria, zegarki,

aparaty fotograficzne itp., z wyjątkiem przypadków, gdy utrata tych przedmiotów będzie wynikiem okoliczności leżących po stronie pracowników Wykonawcy.

3. W przypadku uszkodzenia lub zniszczenia mienia, z zastrzeżeniem ust. 2, znajdującego się na terenie Obiektu, Wykonawca odpowiada za zaistniałą szkodę w pełnej wysokości wartości uszkodzonego lub zniszczonego mienia za wyjątkiem sytuacji gdy uszkodzenie lub zniszczenie mienia powstało wyłącznie z przyczyn leżących po stronie pracowników Szpitala Uniwersyteckiego, siły wyższej, lub z winy osoby trzeciej, za którą Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności.
4. W przypadkach określonych w ust. 3 niniejszego paragrafu każda ze Stron winna niezwłocznie zawiadomić drugą Stronę celem sporządzenia odpowiednich protokołów stwierdzających rodzaj i wysokość zaistniałych szkód, będących podstawą do naliczenia odszkodowania.
5. Szpital Uniwersytecki uprawniony będzie do potrącenia odszkodowania, o którym mowa w ustępie poprzedzającym z wynagrodzenia Wykonawcy lub innych jego wierzytelności przysługujących Wykonawcy w stosunku do Szpitala Uniwersyteckiego, na co Wykonawca wyraża zgodę.

## **§ 9**

### **Ubezpieczenie**

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność cywilną za szkody (na osobie i mieniu) osób trzecich mogące powstać w związku z wykonywaniem niniejszej Umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do posiadania ważnej polisy ubezpieczeniowej od odpowiedzialności cywilnej przy wykonywaniu niniejszej Umowy przez cały okres jej obowiązywania. Suma ubezpieczenia nie może być niższa niż 1 000 000,00 zł (słownie złotych: jeden milion 00/100). Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia dokumentu polisy najpóźniej w dniu zawarcia niniejszej Umowy.
3. Wykonawca zobowiązany jest do utrzymania ciągłości ubezpieczenia przez cały okres trwania Umowy. W przypadku, gdy wygaśnięcie polisy miałoby nastąpić w trakcie trwania niniejszej Umowy Wykonawca zobowiązuje się do dostarczenia osobie o której mowa w § 17 ust. 1 Umowy dokumentu nowej polisy najpóźniej na 60 dni przed wygaśnięciem obowiązującej polisy.
4. Umowy ubezpieczenia winny zapewniać wypłatę odszkodowania w walucie polskiej, w kwotach koniecznych do naprawienia poniesionej szkody.
5. Jeżeli Wykonawca nie dostarczy dokumentu polisy ubezpieczeniowej w terminie określonym w ust. 3 powyżej Szpital Uniwersytecki będzie uprawniony do rozwiązania Umowy ze skutkiem natychmiastowym. W tym przypadku Wykonawcy nie przysługuje prawo do jakiegokolwiek odszkodowania (rekompensaty) poza wynagrodzeniem za prawidłowo wykonane obowiązki umowne do chwili rozwiązania Umowy.

## **§ 10**

### **Wynagrodzenie**

1. Szpital Uniwersytecki zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy za prawidłowo wykonany przedmiot Umowy wynagrodzenie w maksymalnej kwocie brutto: .....zł (słownie złotych: ..... 00/00).



2. Cena brutto za 1 miesiąc świadczenia Usługi: ..... zł (słownie złotych: ..... 00/00)
3. Strony ustalają, iż zapłata za realizację przedmiotu Umowy następować będzie na podstawie faktur miesięcznych – za każdy przepracowany miesiąc, przy czym w przypadku, gdy Usługa świadczona będzie krócej niż pełny miesiąc kalendarzowy, Wykonawcy przysługiwać będzie wynagrodzenie obliczone proporcjonalnie do ilości przepracowanych dni. Faktury wystawiane będą w miesiącu następnym po wykonaniu usługi.
4. Warunkiem zapłaty będzie pisemne potwierdzenie na fakturze przez Kierownika Sekcji Administracji Szpitala Uniwersyteckiego lub upoważnionego przez niego pracownika faktu należytego wykonania umowy w ciągu miesiąca, którego dotyczy faktura.
5. Zapłata wynagrodzenia nastąpi w formie przelewu na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze, w terminie 60 dni od dnia doręczenia faktury w formie pisemnej do Kancelarii Szpitala Uniwersyteckiego. Niezależnie od powyższego, niezwłocznie po wystawieniu faktury, Wykonawca prześle jej elektroniczny obraz (w formacie PDF) na adres: [grrozmus@su.krakow.pl](mailto:grrozmus@su.krakow.pl).
6. Kwota wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1, nie może ulec zmianie na niekorzyść Szpitala Uniwersyteckiego, z zastrzeżeniem okoliczności określonych w art. 142 ust. 5 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych, tj. zmiany:
  - a) stawki podatku od towarów i usług,
  - b) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
  - c) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
  - d) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych.
7. W przypadku, gdy ww. zmiana wynagrodzenia dotyczy wynagrodzenia należnego Wykonawcy z tytułu zobowiązań, których okres realizacji przekracza 12 miesięcy warunkiem wprowadzenia powyższych zmian jest wykazanie i udowodnienie przez Wykonawcę w formie pisemnej, iż zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania przez Wykonawcę przedmiotu Umowy. Powyższe zmiany obowiązywać będą od daty wejścia w życie wprowadzających je aktów prawnych.
8. W sytuacji, o której mowa w ust. 6, Szpital Uniwersytecki wymaga pisemnego uzasadnienia z uwzględnieniem szczegółowego wykazania, jak wprowadzona zmiana wpływa na koszty wykonania przedmiotu Umowy. W celu wprowadzenia zmian, o których mowa w niniejszym ustępie, Wykonawca przygotowuje, a następnie prześle na adres e-mailowy: [dop@su.krakow.pl](mailto:dop@su.krakow.pl) projekt stosownego aneksu do Umowy.
9. Termin zapłaty uważa się za zachowany z chwilą obciążenia rachunku Szpitala Uniwersyteckiego.

## **§ 11**

### **Podwykonawcy**

1. Szpital Uniwersytecki wyraża zgodę na powierzenie przez Wykonawcę podwykonawcom realizacji przedmiotu Umowy w części .....
2. Wykonawca oświadcza, że *zamierza/ nie zamierza* powierzyć podwykonawcom realizację przedmiotu Umowy w części .....
3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za działania lub zaniechania podwykonawców oraz osób trzecich z pomocą których wykonuje zobowiązanie w takim samym stopniu, jakby to były działania lub zaniechania jego własne.
4. Strony dopuszczają możliwość zmiany Umowy w zakresie zmiany podwykonawcy, o którym mowa w ust. 1.

## **§ 12**

### **Kary umowne**

1. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy Wykonawca zapłaci Szpitalowi Uniwersyteckiemu następujące kary umowne:
  - a) w przypadku niewykonania Umowy - 10 % wynagrodzenia, o którym mowa w § 10 ust. 1 Umowy,
  - b) za nienależyte wykonanie Umowy, w szczególności w przypadku naruszenia przez Wykonawcę postanowień § 4, 5 lub 6 Umowy – w wysokości do 10 % kwoty brutto faktury miesięcznej z miesiąca, w którym miało miejsce zdarzenie będące podstawą naliczenia kary umownej, za każde naruszenie.
  - c) w przypadku rozwiązania Umowy przez Szpital Uniwersytecki z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% wartości brutto Umowy.
  - d) naruszenie obowiązku zatrudnienia osób, wykonujących czynności związane z realizacją niniejszej Umowy związanych z ochroną, na podstawie umowy o pracę – kara umowna w wysokości 1 000,00 zł za każdy stwierdzony przypadek naruszenia w danym miesiącu.
2. Przed naliczeniem kary umownej Szpital Uniwersytecki wzywa Wykonawcę do szczegółowego podania przyczyn niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy. Wykonawca zobowiązany jest podać przyczyny niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy w terminie 3 dni roboczych od daty otrzymania wezwania.
3. W przypadku gdy szkoda przekracza będzie wartość zastrzeżonej kary umownej Szpital Uniwersytecki zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania przenoszącego wysokość zastrzeżonej kary umownej, na zasadach ogólnych.
4. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kary w terminie 10 dni od daty otrzymania informacji o jej naliczeniu.
5. Brak terminowej zapłaty uprawnia Szpital Uniwersytecki do potrącenia kary umownej z wynagrodzenia Wykonawcy lub innych jego wierzytelności przysługujących

Wykonawcy w stosunku do Szpitala Uniwersyteckiego, na co Wykonawca wyraża zgodę.

6. Kary umowne, o których mowa w Umowie podlegają sumowaniu.

### **§ 13**

#### **Ochrona danych osobowych**

1. Strony, jako niezależni administratorzy danych swoich pracowników w rozumieniu art. 4 pkt. 7 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej jako „RODO”), udostępnią sobie dane osobowe pracowników uczestniczących w realizacji Umowy. Dane mogą być udostępniane w zakresie niezbędnym do celów wynikających z prawnie uzasadnionych interesów Stron, obejmujących wykonanie Umowy, w tym odbycie szkolenia, o którym mowa w §4 ust. 3 pkt d niniejszej Umowy, przez pracowników Wykonawcy. Strony zobowiązane są do zapewnienia skutecznej i należytej ochrony danych osobowych, do których uzyskały dostęp w związku z wykonywaniem Umowy, jak również do niewykorzystywania tych danych do celów innych niż realizacja Umowy. Strony zobowiązują się do przetwarzania danych osobowych w zakresie i w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami prawa, w tym na podstawie RODO.
2. Wykonawca zobowiązuje się zrealizować w imieniu Szpitala Uniwersyteckiego obowiązek informacyjny, wobec osób, których dane udostępnił Szpitalowi Uniwersyteckiemu w związku z realizacją niniejszej Umowy, w szczególności wskazując informacje wymagane na podstawie art. 14 RODO. Klauzula Obowiązku informacyjnego Szpitala Uniwersyteckiego stanowi załącznik nr 4 do Umowy.
3. Strony szczegółowo ustaliły warunki przetwarzania przez Wykonawcę danych osobowych w imieniu Szpitala Uniwersyteckiego w związku ze świadczeniem Usług w umowie stanowiącej załącznik nr 2 do Umowy. Strony zgodnie postanawiają, że warunkiem zawarcia Umowy, jest zawarcie przez Strony umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych, która po jej podpisaniu przez Strony stanowić będzie załącznik nr 2 do Umowy. Odmowa zawarcia umowy powierzenia danych osobowych jest równoznaczna z odmową zawarcia przez Wykonawcę Umowy, z zastrzeżeniem sytuacji, gdy na dzień zawarcia Umowy pomiędzy Stronami obowiązuje już uprzednio zawarta umowa powierzenia danych osobowych mająca zastosowanie do Umowy.
4. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić poufność informacji dotyczących Szpitala Uniwersyteckiego, uzyskanych i powierzonych w związku z realizacją Umowy i nie ujawniać tych informacji bez uprzedniej, pisemnej pod rygorem nieważności, zgody Szpitala Uniwersyteckiego w czasie trwania Umowy, jak i po zakończeniu jej wykonywania, z zastrzeżeniem informacji: jawnych, powszechnie znanych lub w inny sposób ogólnie dostępnych w rozumieniu obowiązujących przepisów prawa oraz informacji, które muszą zostać ujawnione zgodnie z przepisami prawa powszechnie obowiązującego.
5. W przypadku wypowiedzenia przez Szpital Uniwersytecki umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych lub jej wygaśnięcia z jakichkolwiek przyczyn,

Szpitalowi Uniwersyteckiemu przysługuje prawo wypowiedzenia Umowy w trybie natychmiastowym.

#### **§ 14**

##### **Zmiana wierzyciela Szpitala Uniwersyteckiego**

1. Wykonawca zobowiązuje się nie podejmować czynności prawnych mających na celu zmianę wierzyciela (w szczególności zawierać umowy przelewu), chyba że na powyższe wyrazi zgodę Szpital Uniwersytecki w formie pisemnej pod rygorem nieważności, z uwzględnieniem art. 54 ust. 5 ustawy z dnia 15 kwietnia 2011 r. o działalności leczniczej.
2. Wierzytelności wynikające z Umowy nie mogą być przedmiotem aportu, chyba że na powyższe wyrazi zgodę Szpital Uniwersytecki w formie pisemnej pod rygorem nieważności, z uwzględnieniem art. 54 ust. 5 ustawy z dnia 15 kwietnia 2011 r. o działalności leczniczej.

#### **§ 15**

##### **Zmiany Umowy**

1. Wszelkie zmiany Umowy wymagają zgody obu Stron wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zmiany Umowy są dopuszczalne w zakresie dozwolonym przez art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych.
3. Strony dopuszczają możliwość zmiany Umowy w następującym zakresie:
  - a) zmiany terminu realizacji przedmiotu Umowy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy związanych z opóźnieniem w odbiorze Obiektu, lub opóźnieniem w jego wykończeniu lub wyposażeniu, o ile jest ono niezbędne dla prawidłowej realizacji niniejszej Umowy;
  - b) obniżenia wynagrodzenia umownego, o którym mowa § 10 ust. 1 Umowy, spowodowanego obniżeniem ceny netto Usługi lub obniżeniem stawki VAT.
4. W związku z planowanym na rok 2019 przeniesieniem siedziby Szpitala Uniwersyteckiego do dzielnicy Kraków-Prokocim – Szpital Uniwersytecki zastrzega sobie prawo do jednostronnej zmiany danych adresowych Szpitala Uniwersyteckiego wskazanych w komparycji i w treści Umowy. Przedmiotowa zmiana danych adresowych nie wymaga zawarcia aneksu do Umowy w formie pisemnej pod rygorem nieważności, a wystarczające jest w tym zakresie złożenie przez Szpital Uniwersytecki oświadczenia w formie pisemnej, przez co w tym przypadku Strony rozumieją także przesłanie wiadomości e-mail na adres osoby odpowiedzialnej za realizację Umowy. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego potwierdzenia otrzymania wiadomości e-mail.

## **§ 16**

### **Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy**

1. Wykonawca przed zawarciem Umowy wniósł zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w wysokości 2 % wynagrodzenia Wykonawcy brutto, określonego w § 10 ust. 1 Umowy, w celu zabezpieczenia i zaspokojenia ewentualnych roszczeń Szpitala Uniwersyteckiego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy przez Wykonawcę, w szczególności roszczeń z tytułu poniesionych szkód oraz o zapłatę kar umownych.
2. Koszty wystawienia, wniesienia i utrzymywania zabezpieczenia należytego wykonania Umowy ponosi Wykonawca.
3. Szpital Uniwersytecki zwróci zabezpieczenie w terminie 30 dni od dnia należytego wykonania przedmiotu niniejszej Umowy.
4. W trakcie realizacji niniejszej Umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form dopuszczonych w art. 148 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych, z zastrzeżeniem, że Szpital Uniwersytecki nie wyraża zgody na wniesienie oraz na zmianę zabezpieczenia na formy, o których mowa w art. 148 ust. 2 ww. ustawy. Ewentualna zmiana formy zabezpieczenia w toku wykonania Umowy musi zostać dokonana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
5. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy winno być wykonalne na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, bezwarunkowe, nieodwołalne i płatne na pierwsze żądanie Szpitala Uniwersyteckiego.
6. Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w formie gwarancji bankowych lub ubezpieczeniowych, gwarancja musi zawierać deklarację o nieodwołalnej i bezwarunkowej zapłacie na pierwsze pisemne wezwanie Szpitala Uniwersyteckiego kwoty zabezpieczenia w wysokości zgodnej z treścią Umowy.
7. Szpital Uniwersytecki może dochodzić zaspokojenia z zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, jeżeli jakakolwiek kwota należna Szpitalowi Uniwersyteckiemu od Wykonawcy w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem Umowy, nie zostanie zapłacona w terminie 10 dni od daty otrzymania wezwania do zapłaty.
8. W przypadku nieprzedłużenia lub niewniesienia nowego zabezpieczenia najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu, Szpital Uniwersytecki zmieni formę na zabezpieczenie w pieniądzu, poprzez wypłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia. Wszelkie koszty z tym związane, w tym w szczególności koszty czynności bankowych obciążają Wykonawcę.

## **§ 17**

### **Osoby odpowiedzialne za realizację Umowy**

1. Strony ustalają, że osobami odpowiedzialnymi za realizację Umowy będą:
  - a) po stronie Wykonawcy: [...]

- b) po stronie Szpitala Uniwersyteckiego: kierownik Sekcji Administracji Szpitala Uniwersyteckiego, lub osoba przez niego upoważniona.
- 2. Osoby, o których mowa w ust. 1 są uprawnione do reprezentowania odpowiedniej Strony we wszystkich sprawach związanych z realizacją i wykonywaniem Umowy.
- 3. Zastosowanie się przez Wykonawcę do poleceń osoby odpowiedzialnej za realizację Umowy po stronie Szpitala Uniwersyteckiego nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie Umowy, zgodnie z jej postanowieniami i nie uprawnia Wykonawcy do domagania się zmiany Umowy.

## **§ 18**

### **Rozwiązanie / Odstąpienie**

- 1. Szpital Uniwersytecki jest uprawniony do rozwiązania Umowy ze skutkiem natychmiastowym jeżeli kwota naliczonych kar umownych przekroczy 10 % wartości wynagrodzenia umownego brutto.
- 2. Trzykrotne pisemne stwierdzenie przez Szpital Uniwersytecki naruszeń przez Wykonawcę postanowień niniejszej Umowy uprawnia Szpital Uniwersytecki do rozwiązania Umowy ze skutkiem natychmiastowym. W tym przypadku Wykonawcy nie przysługuje prawo do jakiegokolwiek odszkodowania (rekompensaty) lub roszczenie oparte na innej podstawie prawnej poza wynagrodzeniem za prawidłowo wykonane obowiązki umowne do chwili rozwiązania Umowy. Rozwiązanie Umowy na podstawie niniejszego ustępu nie uchybia obowiązkowi zapłaty kar umownych.
- 3. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Szpital Uniwersytecki może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.

## **§ 19**

### **Postanowienia końcowe**

- 1. W sprawach nieuregulowanych Umową mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny, ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych, ustawy z dnia 21 maja 1999 r. o broni i amunicji, ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia, ustawy z dnia 24 maja 2013 r. o środkach przymusu bezpośredniego i broni palnej.
- 2. Strony zobowiązują się do ugodowego i w dobrej wierze rozwiązywania wszelkich sporów mogących powstać na tle wykonywania Umowy.
- 3. W przypadku braku porozumienia wszelkie spory wynikające na tle wykonania Umowy rozstrzygać będzie sąd powszechny właściwy miejscowo ze względu na siedzibę Szpitala Uniwersyteckiego.
- 4. Zmiana danych adresowych Strony oraz osób odpowiedzialnych za realizację umowy wymaga pisemnego zawiadomienia i nie wymaga aneksu do Umowy.

5. W razie sprzeczności lub rozbieżności pomiędzy treścią któregośkolwiek z załączników a treścią niniejszego dokumentu Umowy znaczenie rozstrzygające mają postanowienia niniejszego dokumentu Umowy.
6. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Szpitala Uniwersyteckiego, jeden dla Wykonawcy.

**SZPITAL UNIWERSYTECKI**

**WYKONAWCA**